



comunidad



Proyecto desarrollado por



PLAN
Inmobiliaria



Comunidad Seis Reinas es un proyecto de seis casas aisladas de 140 m² interiores (168 m² incluidas las terrazas), ampliables, de arquitectura mediterránea. Los terrenos de las casas van desde los 322 m² a los 436 m².

El diseño exclusivo de las casas destaca por sus terminaciones de primera calidad y gran distribución, que consiste en **4 Dormitorios, 4 Baños, Sala de Estar, Living Comedor, Cocina y 3 terrazas exteriores.**





TERMINACIONES

- Pavimentos: Finos porcelanatos de marca MK en Hall de Acceso, Cocina, Baños y Terrazas Exteriores. En Dormitorios piso flotante de 8,3 mm marca MK.
- Puertas enchapadas en madera.
- Ventanas Termopanel PVC.
- Luces embutidas en cielos.
- Doble altura en Hall de Acceso, con ventanal de bloques de vidrios.
- Hidromasaje en Baño Principal.
- Cocina 100% Equipada. Con cubierta de cuarzo en muebles y artefactos marca TEKA (Cocina, Horno y Campana).
- Sistema de calefacción por radiadores en todos los recintos. La estructura envolvente de la vivienda cuenta con una materialidad que permite optimizar la eficiencia térmica y acústica en el interior de la vivienda, lo cual entregará a sus habitantes un excelente confort térmico y ahorro de energía.

ESPACIOS COMUNES

Los espacios comunes consisten en:

- 2 Estacionamientos de visitas ubicados en el acceso de la comunidad.
- Caceta de guardias.
- Pasaje privado con pavimento autodrenante.
- Mail Box.
- Iluminación exterior subterránea.
- Portón automático.
- Citofonía.



PRIMER PISO



- Hall de Distribución con doble altura.
- Cocina 100% Equipada.
- Living Comedor con Terraza.
- Baño de Visitas.
- Pieza de servicio.
- Baño de servicio.



SEGUNDO PISO



- Dormitorio Principal con W-Closet.
- Terraza privada en Dormitorio Ppal.
- Baño Principal con hidromasaje.
- 2 Dormitorios.
- Baño de Niños.
- Sala de Estar.
- Terraza Sala de Estar.





Ubicación

La ubicación del proyecto destaca por su excelente conectividad, seguridad y cercanía a todo tipo de servicios (Colegios, Parques, Supermercados, Mall, Cines, Bancos, Metro, Ciclovías, etc).

El Condominio se encuentra ubicado en un pasaje privado a una cuadra al Norte de Avenida Larraín, lo cual entrega un privilegiado entorno de tranquilidad, característico de la Comuna Parque de La Reina.

Dirección: Pasaje Privado Avda. Alcalde Fernando Castillo Velasco 7910-B, ex Pedro de Oña 7910-B.

*Avenida Alcalde Fernando Castillo Velasco ex Av. Larraín.

*Pasaje Privado Av. Alcalde Fernando Castillo Velasco, ex Pedro de Oña.



comunidad



Proyecto desarrollado por



Comunidad 6 Reinas

 Fono (+562)23330993

 contacto@planinmobiliaria.cl

 Avda. Alcalde Fernando Castillo Velasco 7910-B

 www.planinmobiliaria.cl